

# Pelsu



AtNorth Oy -  
Sinimäentie 6  
Pelastussuunnitelma



AtNorth Oy - Sinimäentie 6 pelastussuunnitelma

Laadittu 20.9.2016

Laatija Eero Lesonen

Viimeksi päivitetty 14.3.2024

Päivittäjä Timo Siven

Tämä pelastussuunnitelma on laadittu käyttäen Pelsu Pelastussuunnitelma -palvelua.

Tässä pelastussuunnitelmassa on 29 sivua.

# Sisällys

|         |                                                            |    |
|---------|------------------------------------------------------------|----|
| 1       | Johdanto . . . . .                                         | 4  |
| 2       | Kohteen perustiedot . . . . .                              | 5  |
| 2.1     | Perustiedot . . . . .                                      | 5  |
| 2.2     | Muut tiedot . . . . .                                      | 5  |
| 3       | Organisaatio . . . . .                                     | 8  |
| 3.1     | Kiinteistön turvallisuushenkilöt . . . . .                 | 8  |
| 3.2     | Kiinteistön tärkeät numerot . . . . .                      | 8  |
| 3.3     | Muut tärkeät numerot . . . . .                             | 8  |
| 4       | Vaaratilanteet . . . . .                                   | 9  |
| 5       | Turvallisuusjärjestelyt . . . . .                          | 11 |
| 5.1     | Sammutuskalusto . . . . .                                  | 11 |
| 5.2     | Turvalaitteet . . . . .                                    | 11 |
| 5.3     | Ensiapu . . . . .                                          | 14 |
| 5.4     | Paloturvallisuus . . . . .                                 | 14 |
| 6       | Toimintaohjeita . . . . .                                  | 18 |
| 6.1     | Avun hälyttäminen . . . . .                                | 18 |
| 6.2     | Sairauskohtaus tai tapaturma . . . . .                     | 20 |
| 6.3     | Tulipalo . . . . .                                         | 21 |
| 6.4     | Toiminta palohälytystilanteessa . . . . .                  | 21 |
| 6.5     | Toiminta kokoontumispaikalla . . . . .                     | 22 |
| 6.6     | Liikuntarajoitteisen avustaminen hätätilanteessa . . . . . | 23 |
| 6.7     | Vesivahinko . . . . .                                      | 23 |
| 6.8     | Väkivallan uhatessa . . . . .                              | 23 |
| 6.9     | Pommiuhka . . . . .                                        | 24 |
| 6.10    | Yleinen vaaramerkki . . . . .                              | 24 |
| 6.11    | Sähkökatkot . . . . .                                      | 26 |
| 7       | Väestönsuojelu . . . . .                                   | 27 |
| 8       | Irtaimiston säilytys . . . . .                             | 28 |
| 9       | Liitteet . . . . .                                         | 28 |
| Liite A | Alkusammuttimien käyttöohjeet . . . . .                    | 29 |
| A.1     | Sammuttimet . . . . .                                      | 29 |
| A.2     | Pikapaloposti . . . . .                                    | 29 |

# 1 Johdanto

Pelastussuunnitelman laadinta, ylläpito ja tiedottaminen perustuvat pelastuslain (379/2011) vaatimukseen. Tässä pelastussuunnitelmassa on selostus:

1. vaarojen ja riskien arvioinnin johtopäätelmistä;
2. rakennuksen ja toiminnassa käytettävien tilojen turvallisuusjärjestelyistä;
3. henkilöille annettavista ohjeista onnettomuuksien ehkäisemiseksi sekä onnettomuus- ja vaaratilanteissa toimimiseksi;
4. mahdollisista muista kohteen omatoimiseen varautumiseen liittyvistä toimenpiteistä. (Pelastuslaki 379/2011, 15 §.)

Pelastussuunnitelma on pidettävä ajan tasalla ja siitä on tiedotettava tarvittavalla tavalla asianomaisen rakennuksen tai muun kohteen henkilöille. (Valtioneuvoston asetus pelastustoimesta 407/2011, 2 §.)

Pelastuslaissa on myös muita vaatimuksia turvallisuudelle, näistä tärkeimpinä:

Rakennuksen omistajan ja haltijan sekä toiminnanharjoittajan on osaltaan huolehdittava siitä, että rakennus, rakennelma ja sen ympäristö pidetään sellaisessa kunnossa, että:

1. tulipalon syttymisen, tahallisen sytyttämisen sekä leviämisen vaara on vähäinen;
2. rakennuksessa olevat henkilöt pystyvät tulipalossa tai muussa äkillisessä vaaratilanteessa poistumaan rakennuksesta tai heidät voidaan pelastaa muulla tavoin;
3. pelastustoiminta on tulipalon tai muun onnettomuuden sattuessa mahdollista;
4. pelastushenkilöstön turvallisuus on otettu huomioon. (Pelastuslaki 379/2011, 9 §.)

Seuraavat varusteet ja laitteet on pidettävä toimintakunnossa sekä huollettava ja tarkastettava asianmukaisesti:

1. sammutus-, pelastus- ja torjuntakalusto;
2. sammutus- ja pelastustyötä helpottavat laitteet;
3. palonilmaisu-, hälytys- ja muut onnettomuuden vaaraa ilmaisevat laitteet;
4. poistumisreittien opasteet ja valaistus;
5. väestönsuojien varusteet ja laitteet. (Pelastuslaki 379/2011, 12 §.)

Rakennuksen omistajan ja haltijan sekä toiminnanharjoittajan on osaltaan:

1. ehkäistävä tulipalojen syttymistä ja muiden vaaratilanteiden syntymistä;
2. varauduttava henkilöiden, omaisuuden ja ympäristön suojaamiseen vaaratilanteissa;
3. varauduttava tulipalojen sammuttamiseen ja muihin sellaisiin pelastustoimenpiteisiin, joihin ne omatoimisesti kykenevät;
4. ryhdyttävä toimenpiteisiin poistumisen turvaamiseksi tulipaloissa ja muissa vaaratilanteissa sekä toimenpiteisiin pelastustoiminnan helpottamiseksi. (Pelastuslaki 379/2011, 14 §.)

## 2 Kohteen perustiedot

Talo A on 3-kerroksinen ja se on saneerattu vuonna 2004. Tilat sisältävät sekä työ- ja kokoushuoneita että avotilaa. Pinta-ala on noin 3 000m<sup>2</sup>. Vuokralaisia LOFT Espoo:

Viherstudio Garden Living Oy, monday TO sunday HOME Oy sekä Country White Oy, Eläinklinikka Livet Oy, Mankkaan akseli Oy, Eurolaite Oy, Celltech Oy

Talo B on 5-8-m korkea myymälä-, tuotanto-, varasto- tai logistiikkakäyttöön soveltuvaa tilaa. Osaan tiloista on lastausaukot.

Sauli Rodas Oy – SR Logistiikka on Talo B:n merkittävä vuokralainen

### 2.1 Perustiedot

|                             |                                 |
|-----------------------------|---------------------------------|
| <b>Kiinteistön nimi</b>     | AtNorth Oy - Sinimäentie 6      |
| <b>Kiinteistön osoite</b>   | Sinimäentie 6 AB<br>02630 ESPOO |
| <b>Rakennusten määrä</b>    | 1                               |
| <b>Toimijoiden määrä</b>    | 4                               |
| <b>Kiinteistön omistaja</b> | Atnorth                         |
| <b>Pinta-ala</b>            | 20 973 m <sup>2</sup>           |
| <b>Kerrokset</b>            | 1 - 3                           |

### 2.2 Muut tiedot

Kohde kuuluu seuraavaan pelastustoimen alueeseen: Länsi-Uusimaa. Pelastuslaitoksen arvioitu saapumisaika kohteeseen on n. 8 minuuttia.

---

|                                           |                                                                                                                              |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Paloilmoittimen hoitaja</b>            | Coor Service Management<br>Coor Service Management                                                                           |
| <b>Paloilmoittimen keskuksen sijainti</b> | A-talon 1. kerroksen sisäänkäynnillä                                                                                         |
| <b>Kiinteistönhoito</b>                   | Coor<br>puh. 010 6225888<br>päivystys 010 6225888                                                                            |
| <b>Sähköntarjoaja</b>                     | Caruna Oy<br>puh. 0800 195011<br><a href="https://www.caruna.fi/">https://www.caruna.fi/</a>                                 |
| <b>Vartiointiliikkeen yhteystiedot</b>    | Securitas<br>puh. 020 4912600<br>päivystys puh. 020 4912600<br><a href="http://www.securitas.fi">http://www.securitas.fi</a> |
| <b>Kokoontumispaikka</b>                  | Parkkipaikalla                                                                                                               |
| <b>Varakokoontumispaikka</b>              | Määritetään tarvittaessa                                                                                                     |
| <b>Väestönsuojien määrä</b>               | 1                                                                                                                            |
| <b>Väestönsuojan sijainti VSS1</b>        | B-talossa                                                                                                                    |
| <b>Lämmitysmuoto</b>                      | Kaukolämpö                                                                                                                   |
| <b>Veden pääsulku</b>                     | Käynti B-talon lastauslaiturilta, varaston nurkassa                                                                          |
| <b>Lämmönjakohuone</b>                    | B-talossa, IV-konehuoneessa                                                                                                  |
| <b>Sähköpääkeskus</b>                     | B-talossa (AB-talot)                                                                                                         |
| <b>Muuntamon sijainti</b>                 | B-talossa                                                                                                                    |
| <b>Ilmanvaihtokone</b>                    |                                                                                                                              |
| <b>Ilmanvaihdon hätä-seis</b>             | Paloilmoittimella A talon pääovella                                                                                          |

---



*Sähköpääkeskus (AB)*



*Veden pääsulku varaston nur-  
kassa*

## 3 Organisaatio

**Tekninen manageri**

Timo Siven  
EcoReal Oy  
puh. 040 3506231  
timo.siven@ecoreal.fi

### 3.1 Kiinteistön turvallisuushenkilöt

**Väestönsuojan hoitaja VSS1**

Coor Service Management

**Väestönsuojan vastuuhenkilö VSS1**

Coor Service Management

**Sähkölaitteiston käytön johtaja**

Henry Jokinen

### 3.2 Kiinteistön tärkeät numerot

| Tehtävä                         | Nimi            | Puhelinnumero | Päivystysnumero |
|---------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| Huoltoyhtiö                     | Coor            | 010 6225888   | 010 6225888     |
| Hissihuolto                     | Espoon Hissi Oy |               | 020 7811888     |
| Vartiointiliikkeen yhteystiedot | Securitas       | 020 4912600   | 020 4912600     |

### 3.3 Muut tärkeät numerot

| Toimija             | Puhelinnumero | Päivystysajat |
|---------------------|---------------|---------------|
| Hätänumero          | 112           | 24 h          |
| Myrkytystietokeskus | 0800 147 111  | 24 h          |



## 4 Vaaratilanteet

**Vaaralla** tarkoitetaan tekijää tai olosuhdetta, joka voi aiheuttaa haittaa tai saada aikaan haitallisen tapahtuman.

**Riski** on uhkaan liittyvä vahingon todennäköisyyden ja vakavuuden yhteisvaikutus.

| Riski ja todennäköisyys               | Syitä riskin toteutumiseen                                                                               | Seuraus                                             |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Tuhopoltto (mahdollinen)              | Roskalaatikot, -lavat, pahvit, ajoneuvot                                                                 | Omaisuus- ja henkilövahingot                        |
| Ongelmat poistumisessa (mahdollinen)  | Merkintöjen edessä esteitä, poistumisteillä esteitä                                                      | Henkilövahingot                                     |
| Tulipalo (mahdollinen)                | Sähkölaitteet, sähkökeskukset ja -asennukset, ajoneuvot, tuotantovälineet, avotuli, tupakointi, tulityöt | Omaisuus- ja henkilövahingot                        |
| Vahingonteot, ilkivalta (mahdollinen) | Puutteellinen valaistus/ valvonta, suojaisa ympäristö                                                    | Omaisuusvahingot                                    |
| Pommiuhkaus (epätodennäköinen)        | Kohde/yritys ärsyttää, häiriintyneet ihmiset                                                             | Toiminnan häiriö                                    |
| Varkaus (todennäköinen)               | Myymälätilat, päiväaikaan lukitsemattomat tilat                                                          | Omaisuusvahingot                                    |
| Tapaturma (mahdollinen)               | Liukkaus, rakenteet, puutteelliset suojavälineet, trukkiliikenne                                         | Toiminnan häiriö, Henkilövahingot                   |
| Vesivahinko (mahdollinen)             | Puutteet huollossa/ valvonnassa, jäätyminen, tukokset, laitteiden vikaantuminen, myrsky                  | Kustannukset, Toiminnan häiriö, Toiminnan keskeytys |
| Kaasuvaara (epätodennäköinen)         | Lähialueen vaarallisten aineiden kuljetukset, tulipalo lähialueella                                      | Toiminnan häiriö, Toiminnan keskeytys               |

| <b>Riski ja todennäköisyys</b>    | <b>Syitä riskin toteutumiseen</b>                     | <b>Seuraus</b>                        |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Sähkökatkos (mahdollinen)         | Salama, myrsky, laiteviat, kunnossapidon laiminlyönti | Toiminnan häiriö, Toiminnan keskeytys |
| Liikenneonnettomuus (mahdollinen) | Lähialueen liikenne, liikenne piha-alueella           | Henkilövahingot                       |
| Väkivalta (epätodennäköinen)      | Asiakas, ulkopuolinen henkilö                         | Henkilövahingot                       |
| Säteilyvaara (poikkeustilanne)    | Säteilyonnettomuus                                    | Suojautuminen sisätiloihin            |

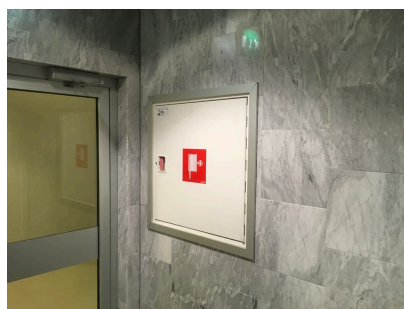
## 5 Turvallisuusjärjestelyt

### 5.1 Sammutuskalusto

| Sijainti             | Sammutuskalusto | Kuvaus                     |
|----------------------|-----------------|----------------------------|
| Toimitiloissa        | Käsisammutin    | Jauhe- ja CO2- sammuttimet |
| Kiinteistön tiloissa | Pikapaloposti   |                            |



*Käsisammutin*



*Pikapaloposti*

#### Alkusammuttimet tulee tarkastaa:

- vähintään vuoden välein kun käsisammutin on alttiina sammuttimen toimintakuntoon vaikuttaville tekijöille, kuten kosteudelle, tärinälle tai lämpötilojen vaihtelulle (ulkotilat)
- vähintään kahden vuoden välein (sisätilat)

#### Pikapalopostit tulee tarkastaa:

- Pikapalopostien toimivuus tulee tarkastaa vuoden välein. Pikapalopostien letkujen koeponnistus tulee tehdä viiden vuoden välein.

### 5.2 Turvalaitteet

#### Sprinklerilaitteisto

Sprinklerijärjestelmä on automaattinen palonsammutusjärjestelmä, joka aloittaa palon sammutuksen ruiskuttamalla vettä palokohteeseen ja välittää samalla palohälytyksen hätäkeskukseen. Laitteiston toiminta perustuu siihen, että lämpötilan ylittyä tietyn arvon, sprinklerin kapseli rikkoutuu ja vesi pääsee virtaamaan sprinklerin läpi.

Sprinklerilaitteiston ylläpito toteutetaan kunnossapito-ohjelman mukaisesti. Laitteiston ylläpitoon liittyen tehdään kuukausittain koestukset ja kahden vuoden välein määräaikaistarkastukset.

### **Sprinklerilaitteiston huolto**

Sprinklerilaitteistolle tulee olla aina nimetty henkilö tai yritys, joka huoltaa laitteiston kunnossapito-ohjelman mukaisesti. Huoltotoimenpiteitä tekevien henkilöiden tulee olla ammattitaitoisia ja heillä tulee olla tarvittavat huoltoon liittyvät tiedot.

Huoltotyöt, jotka ovat tekniseltä vaativuudeltaan rinnastettavissa uuden laitteiston asennustöihin, voi tehdä vain Turvatekniikan keskuksen luetteloima sprinklerilaitteiston asennus- tai huoltotöihin erikoistunut liike. Huollon tilauksesta vastaava henkilö on nimettävä, jos huolto hankitaan ostettuna palveluna. Ostetusta huoltopalvelusta on oltava kirjallinen sopimus.

#### **Sprinklerijärjestelmä**

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Kuvaus             | Automaattinen sammutusjärjestelmä |
| Keskuksen sijainti | Syöttö C-talon sprinkleriltä      |
| Kattavuus          | B-talon varastotilat              |
| Huoltohenkilö      | Coor Service Management           |

### **Savunpoisto**

Savunpoiston tarkoituksena on palossa syntyvien palokaasujen, savun ja lämmön poistaminen tiloista. Savunpoistolaitteet on huollettava ja kokeiltava määräajoin käyttö- ja huolto-ohjeen mukaisesti. Savunpoistolaitteistoa käyttää vain pelastuslaitos.

#### **Savunpoistolaitteisto**

|                               |                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Savunpoistoluukkujen sijainti | Toimisto-osa                                                                                                                                                      |
| Kuvaus                        | Toimisto-osan porraskäytävissä käsikäyttöiset savunpoistoluukut laukaisuvaijereilla.<br><br>A- ja B-talon katolla katolta avattavat/rikottavat savunpoistoluukut. |
| Savunpoiston laukaisu         | Porraskäytävien alatasanteilla (toimisto-osa)                                                                                                                     |
| Huoltohenkilö                 | Coor Service Management                                                                                                                                           |

## Poistumisopastus

Poistumisopastuksella osoitetaan poistuminen rakennuksesta. Viallisista tai puutteellisista opasteista on ilmoitettava kiinteistöhuoltoon.

### Poistumisopastus

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Kuvaus             | Akkuvarmenteiset poistumisopasteet |
| Keskuksen sijainti | Sähköpääkeskuksessa                |
| Kattavuus          | Poistumisreitit ja uloskäynnit     |



*Poistumisreitit merkitty opastein*



*Turvavalokeskus sähköpääkeskuksessa*

## Ilmanvaihdon pysäytys

Mikäli rakennukseen kohdistuu ulkoinen vaara, kuten palokaasut viereisestä rakennuksesta, tulee ilmanvaihto sulkea. Tällöin pelastusviranomainen antaa yleensä hätätiedotteen, jossa annetaan myös lisäohjeita ja kehoitus ilmanvaihdon pysäytykseen.

### Ilmanvaihdon saa pysäyttää kuka tahansa.

Ilmanvaihdon pysäytys: Paloilmoittimella A talon pääovella



*IV-hätäseis A-talon pääsisään-*

*käynnillä*

### 5.3 Ensiapu

Työturvallisuuslain (738/2002) 46 § mukaan työnantajan on huolehdittava työntekijöiden ja muiden työpaikalla olevien henkilöiden ensiavun järjestämisestä, annettava ohjeet ensiavun saamiseksi sekä varattava työpaikalle tai sen välittömään läheisyyteen riittävä määrä asianmukaisia ensiapuvälineitä.

- Ambulanssi ohjataan: Lähimmälle sisäänkäynnille. Henkilökunta järjestää opastajan ulos auttajia vastaan.
- Ensiaputarvikkeista vastaa: Vuokralaiset vastaavat omissa tiloissaan olevista ensiaputarvikkeista.

**Kiinteistössä on saatavilla ensiaputarvikkeita seuraavasti:**

| Tarvike       | Sijainti               |
|---------------|------------------------|
| Ensiapukaappi | Vuokralaisten tiloissa |



*EA-kaapit kerroksissa*

### 5.4 Paloturvallisuus

#### Automaattinen paloilmoitinjärjestelmä

Automaattisen paloilmoitinjärjestelmän tarkoituksena on varoittaa kiinteistön käyttäjiä alkavasta palosta. Järjestelmä havaitsee tulipalon nopeasti ilmaisimien reagoiessa paloon ja palokellot alkavat soida. Järjestelmä välittää hälytyksen automaattisesti hätäkeskukseen.

### **Automaattinen paloilmoitinjärjestelmä**

|                    |                                                    |
|--------------------|----------------------------------------------------|
| Sijainti           | Keskus A talon pääovella                           |
| Kuvaus             | Automaattinen paloilmoitinjärjestelmä              |
| Keskuksen sijainti | A-talon 1. kerroksen sisäänkäynnillä               |
| Kattavuus          | AB-talot (keskus A-talon pääsisäänkäynnillä)       |
| Hoitaja            | Coor Service Management<br>Coor Service Management |



*Käynti paloilmoitinlaitteelle opastettu*



*Paloilmoitinkeskus A-talon pääsisäänkäynnillä*

### **Ilmoituksensiirtoyhteyden toiminnallisuuden varmistaminen**

- Määräaikaishuollot ja vikakorjaukset
- Ilmoituksensiirtoyhteyden kuukausikokeilu
- Määräaikaistarkastukset

### Toimenpiteet ilmoituksensiirtoyhteyden vian ilmaantuessa

Mikäli havaitaan vika ilmoituksensiirtoyhteydessä, järjestetään kiinteistössä valvonta tehostetusti henkilökunnan voimin.

- Yhteys hätäkeskukseen
- Päivystäjä valvomaan paloilmoitinkeskusta
- Päivystäjä suorittaa tarvittaessa hätäilmoituksen ja opastaa pelastuslaitosta palokohteeseen

### Palo-osastointi

Palo-osastoinnin tarkoitus on palon sattuessa estää palokaasujen ja palon leviäminen sekä turvata ihmisten poistuminen. Tämän takia on erityisen tärkeää, että palo-ovet pidetään kiinni. **Palo-ovia ei saa kiilata auki.**

Rakennuksen eri kerrokset, kellarikerrokset ja ullakko on yleensä muodostettu eri palo-osastoksi.

Käyttötavaltaan tai palokuormaltaan oleellisesti toisistaan poikkeavat tilat on muodostettu eri palo-osastoiksi, jos on tarpeellista henkilöiden tai omaisuuden suojaamiseksi. (käyttötapaosastointi)

#### Rakennusten palo-osastoinnit:

| Rakennus         | Tyyppi                                 | Kuvaus                                                         |
|------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Sinimäentie 6 AB | Kerrososastointi, Käyttötapaosastointi | Tekniset tilat ja porraskäytävät osastoitu käyttötavan mukaan. |

### Poistumisreitit

Poistumisturvallisuuden periaatteena on, että rakennuksen kaikista tiloista on joka hetki päästävä poistumaan vähintään kahta kulkureittiä pitkin ilman avainta tai muuta oven avausvälinettä. Ovia ei saa pitää työaikana takalukossa. Uloskäyntien edessä ei saa säilyttää tavaraa.

Kiinteistössä on seuraavan tyyppisiä poistumisjärjestelyjä:

| Rakennus         | Poistumisjärjestelyt                                                                                                                |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sinimäentie 6 AB | Poistuminen lähintä turvallista reittiä käyttäen ulos ja edelleen kokoontumispaikalle. Poistumisreitit ja ovet merkitty opasteilla. |

**Kokoontumispaikka: Parkkipaikalla**



## **Tulityöt**

Tulityöt määritellään töiksi, joissa syntyy kipinöintiä tai joissa käytetään liekkiä tai muuta lämpöä ja joka aiheuttaa palovaaraa. Tällaisia töitä ovat mm. kaasu- ja kaarihitsaus, poltto- ja kaarileikkaus, laikkaleikkaus ja metallien hionta, joista syntyy kipinöintiä, sekä työt, joissa käytetään kaasupoltinta, muuta avotulta tai kuumailmapuhallinta. Tulitöille on aina niiden palovaaran vuoksi harkittava vaihtoehtoisia menetelmiä.

Tulitöiden suorittaminen tilapäisellä tulityöpaikalla vaatii aina tulityöluvan. Tulityön suorittajalla on oltava voimassa oleva tulityökortti.

Paloilmoitinlaitteiston hoitajan on huolehdittava tarpeellisista irtikytkennöistä, jotta tulityöt tai muut remonttityöt eivät aiheuta aiheetonta paloilmoitusta.

Mahdolliset paloilmoitinjärjestelmän irtikytkennät on kytkettävä takaisin päälle.

## 6 Toimintaohjeita

Seuraavilla sivuilla on selostus ohjeista onnettomuuksien ehkäisemiseksi sekä onnettomuus- ja vaaratilanteissa toimimiseksi. **Lue toimenpideohjeet tarkasti!**

Oikeat toimenpiteet, ratkaisut ja valinnat ehkäisevät ja rajoittavat onnettomuuksia. Vahinkoja voidaan näin minimoida tai ne voidaan poistaa kokonaan.

**Turvallisuus on kaikkien yhteinen asia!**

### 6.1 Avun hälyttäminen

Kaikissa kiireellisissä hätätilanteissa, olipa kyse sitten poliisin, pelastustoimen, sairaankuljetuksen tai sosiaalitoimen kiireellisestä avuntarpeesta SOITA NUMEROON: **112**

### **Soita hätäpuhelu itse, jos voit**

Tärkeää on, että hätäpuhelun soittaa se, jota asia koskee. Hänellä on tietoja, joita päivystäjä tarvitsee määritellesään millaista apua paikalle lähetetään. Välikäsien kautta tuleva puhelu voi viivästyttää avun paikalle tuloa.

### **Kerro, mitä on tapahtunut**

Hätäkeskuspäivystäjä kysyy soittajalta tietoja tapahtuneesta, jotta hän osaa tarvittaessa lähettää tilanteeseen oikean avun.

### **Kerro tarkka osoite ja kunta**

Hätäkeskuksen alueella saattaa olla useita samoja osoitteita eri kunnissa. Siksi on tärkeää kertoa osoitteen lisäksi tapahtumapaikkakunta.

### **Vastaa sinulle esitettyihin kysymyksiin**

Päivystäjän esittämällä kysymyksillä on tarkoituksensa. Kysymykset eivät viivästyä avun hälyttämistä. Kiireellisessä tapauksessa päivystäjä hälyttää jo puhelun aikana auttamaan tulevat viranomaiset ja yhteistyökumppanit, sekä antaa näille lisätietoja tapahtuneesta.

### **Toimi annettujen ohjeiden mukaan**

Päivystäjä on koulutettu antamaan ohjeita eri tilanteisiin. On tärkeää noudattaa annettuja ohjeita. Oikein suoritetuilla ensitoimenpiteillä on usein merkitystä tilanteen lopputuloksen kannalta.

### **Lopeta puhelu vasta saatuaasi siihen luvan**

Liian aikainen puhelun päättäminen voi hidastaa auttajien paikalle saapumista. Saatuaasi luvan puhelun päättämiseen, sulje puhelin. Pidä linja vapaana. Päivystäjä tai kohteeseen saapuva auttaja voi tarvita lisätietoja tapahtuneesta.

Hätätilanteessa pelastuslaitosta ohjataan seuraavasti:

Pääsisäänkäynnille

## 6.2 Sairauskohtaus tai tapaturma

### Selvitä ja tarkista

- Mitä on tapahtunut?
- Tarkista henkilön tila (herääkö, hengittääkö).

### Anna tarvittaessa ensiapua

- Tajuton, mutta hengittävä potilas käännetään kylkiasentoon.
- Jos henkilö ei hengitä, aloita ensiapu osaamisesi ehdoin.

### Tee hätäilmoitus

- Soita numeroon **112**.
- Kerro, mistä soitat. **Sinimäentie 6 AB, ESPOO**
- Kerro, mitä on tapahtunut.
- Toimi ohjeiden mukaisesti.
- Ilmoita potilaan tilassa tapahtuneista muutoksista hätäkeskukseen.

## 6.3 Tulipalo

### **Pelasta ja varoita**

- Pelasta välittömässä vaarassa olevat ja varoita muita.
- Ohjatkaa ihmiset kokoontumispaikalle.

### **Sammuta ja rajoita**

- Yritä alkusammutusta, vältä savua. Älä vaaranna itseäsi.
- Rajoita palon sekä savun leviämistä sulkemalla palotilaan johtavat ovet ja ikkunat.

### **Hälytä**

- Käytä paloilmoitinpainiketta palokunnan hälyttämiseen sekä varoittaaksesi muita palokelloilla.
- Päästyäsi turvalliseen paikkaan soita numeroon **112** (myös käytettyäsi paloilmoitinpainiketta).
- Kerro mistä soitat ja missä palaa (osoite ja kerros) ja onko ihmisiä vaarassa.
- Älä katkaise puhelua ennen kuin saat luvan.

### **Opasta**

- Opasta pelastushenkilöstö paikalle.
- Hätätilanteessa pelastuslaitosta ohjataan seuraavasti: Pääsisäänkäynnille

### **Hissin käyttö on tulipalon sattuessa ehdottomasti kielletty!**

Evakuointitilanteessa kokoontumispaikka on: Parkkipaikalla

Varakokoontumispaikka: Määritetään tarvittaessa

## 6.4 Toiminta palohälytystilanteessa

Rakennuksessa on automaattinen paloilmoitinlaitteisto, joka antaa hälytyksen pelastuslaitokselle. Palohälytyksen kuullessaan jokaisen on viipymättä poistuttava rakennuksesta.

- Ota mukaasi ulkovaatteet, jos ne ovat lähettyvilläsi.
- Sulje ovet ja ikkunat.
- Käytä poistumiseen lähintä mahdollista poistumistietä.
- Opasta asiakkaita ja vieraita.
- Soita turvallisesta paikasta numeroon **112** ja anna lisätietoja tilanteesta. Samalla varmistat, että hätäkeskus on saanut tiedon palosta.
- Siirry kokoontumispaikalle, älä jää sisäänkäyntien edustoille.
- Kokoontumispaikalta ei saa poistua ilman erillistä lupaa.

**Kokoontumispaikka: Parkkipaikalla**

Vaara on ohi vasta, kun pelastuslaitos antaa luvan palata rakennukseen. Kiinteistön turvallisuushenkilöstö välittää tiedon sisälle siirtymisestä henkilökunnalle.

## 6.5 Toiminta kokoontumispaikalla

**Kokoontumispaikka: Parkkipaikalla**

*Kokoontumispaikka*

Kun ihmiset ovat poistuneet rakennuksesta ja edenneet kokoontumispaikalle, alkaa henkilökunnan edustaja johtaa toimintaa. Tilanteen mukaan on pohdittava, onko turvallista jäädä nimetylle kokoontumispaikalle, vai onko ihmiset ohjattava toisaalle: esimerkiksi ennalta sovittuun sisätilaan tai lähistöllä olevaan kiinteistöön.

Kokoontumispaikalta ei saa poistua ilman kokoontumispaikan vastuuhenkilön lupaa. Toimintaa kokoontumispaikalla johtaa kiinteistön turvallisuushenkilöstö. Turvallisuushenkilöstö tiedottaa tilanteen edistymisestä ja ilmoittaa milloin kiinteistöön saa palata.

Muistettavia asioita kokoontumispaikalla:

- mahdollisista loukkaantuneista huolehtiminen, ilmoitettava turvallisuushenkilöstölle
- liikuntarajoitteisista tai muuten vajaakuntoisista huolehtiminen
- ilmoitettava, mikäli tietää jonkun jääneen sisälle

**Varakokoontumispaikka****Varakokoontumispaikka: Määritetään tarvittaessa**

Mikäli kokoontumispaikka ei ole turvallinen, niin siirrytään suojelujohdon erikseen määrittämään turvalliseen varakokoontumispaikkaan. Myös viranomaiset osoittavat tarvittaessa suojapaikat pidentämiä varten.

## 6.6 Liikuntarajoitteisen avustaminen hätätilanteessa

Liikuntarajoitteisten henkilöiden poistuminen rakennuksesta hätätilanteessa voi olla vaikeaa ja hidasta. Pyri auttamaan heitä mahdollisuuksiesi mukaan.

### **Huomioitavia asioita autettaessa liikuntarajoitteista henkilöä poistumisessa**

- Auta liikuntarajoitteista poistumaan omien kykyjesi mukaan.
- Huolehdi auttamastasi henkilöstä myös ulospääsyn jälkeen.

## 6.7 Vesivahinko

### **Toimintaohjeet**

- Katkaise sähköt vuotokohteesta ja sen läheisyydestä.
- Tyrehdytä vuoto esim. sulkemalla veden pääsulku, jos mahdollista.
- Ilmoita asiasta välittömästi:
  - huoltomiehelle: Coor, puh. 010 6225888, päivystys 010 6225888
- Tarvittaessa ota yhteys hätänumeroon **112**.
- Veden pääsulku: Käynti B-talon lastauslaiturilta, varaston nurkassa
- Lämmönjakohuone: B-talossa, IV-konehuoneessa
- Sähköpääkeskus: B-talossa (AB-talot)

### **Mikäli vesivaara uhkaa rakennuksen ulkopuolelta**

- Ilmoita kiinteistönhoidolle ja tarvittaessa hätäkeskukseen **112**.

## 6.8 Väkivallan uhatessa

### **Aseettomassa uhkaustilanteessa, toimi seuraavasti.**

- Käyttäydy rauhallisesti ja pyri rauhoittamaan henkilö omalla käytökselläsi.
- Varmista, ettet käännä selkääsi tai ajaudu nurkkaan, jotta sinulla on aina pakotie uhkaavasti käyttäytyvän henkilön läheisyydestä.
- Mahdollisuuksien mukaan pyydä apua.
- Pakene ja auta muita pakenemaan paikalta

Pidä huolta omasta turvallisuudestasi. Pyri ohjaamaan uhkaava henkilö paikkaan, jossa hän ei voi olla vahingoksi muille. Tapauksen jälkeen ilmoita tapahtuneesta tarvittaessa poliisille.

### **Jos uhkaavalla henkilöllä on ase, toimi seuraavasti.**

- Älä tee vastarintaa.
- Tee vain mitä uhkaaja käskee.
- Pyri mahdollisuuksien mukaan varoittamaan muita.
- Tilanteen jälkeen, soita 112. Kuuntele ohjeita ja toimi niiden mukaan.

Jokainen uhkaus ja havainto mahdollisesta uhkatilanteesta on otettava vakavasti ja niistä on ilmoitettava välittömästi poliisille.

## 6.9 Pommiuhka

Pommiuhkaus on usein perätön ja häiriintyneen ihmisen tekemä, mutta se on silti aina otettava vakavasti ja jokaisesta uhkauksesta tulee ilmoittaa poliisille. Tärkeää tilanteessa on säilyttää oma maltti ja rauhallisuus.

- Kun uhkaus tulee puhelimitse
- Pysy rauhallisena. Pitkitä puhelua.
- Tee muistiinpanoja. Kirjoita uhkaus sanatarkasti muistiin.
- Kysele kysymyksiä.
- Missä pommi on?
- Miltä pommi näyttää?
- Milloin pommi räjähtää?
- Miksi?
- Kiinnitä huomiota soittajan puhetyyliin ja äänen sävyihin.
- Onko hänen puheestaan havaittavissa murteita tai muita erityispiirteitä?
- Onko hän kiihtynyt?
- Lukeeko hän viestin paperilta?

Puhelun jälkeen ilmoita asiasta **112**. Toimi viranomaisten antamien ohjeiden mukaisesti.

## 6.10 Yleinen vaaramerkki

**Yleinen vaaramerkki** on minuutin pituinen nouseva ja laskeva äänimerkki tai viranomaisen kuultama varoitus. Nousevan sekä laskevan jakson pituus on 7 sekuntia. Yleinen vaaramerkki tarkoittaa väestöä uhkaavaa välitöntä vaaraa.

**Vaara ohi -merkki** on yhden minuutin mittainen tasainen äänimerkki. Se on ilmoitus siitä, että uhka tai vaara on ohi.



### **Toimi näin kuultuasi yleisen vaaramerkin**

- Siirry sisälle. Sulje ovet, ikkunat ja ilmastointi.
- Avaa radio ja odota ohjeita.
- Vältä puhelimen käyttöä, etteivät linjat tukkeudu.
- Älä poistu alueelta ilman viranomaisten kehotusta.

### **Kaasuvaara**

#### **Kaasuvaarasta annetaan yleinen vaaramerkki**

#### **Toimi seuraavasti**

- Jos olet sisätiloissa ja haistat kaasua:
  - pysyttele sisällä, hakeudu yläkerrokseen, kuuntele radiosta lisätietoja
  - paina märkä vaate suun eteen ja hengitä sen läpi
- Jos olet ulkona, kun haistat kaasua etkä pääse sisälle:
  - kiirehdi kaasupilven alta sivutuuleen
  - pyri mahdollisimman korkealle, esimerkiksi mäen päälle

#### **Lisätietoja kaasulta suojautumiseksi**

- Pysäytä ilmastointilaitteet ja sulje ovet sekä ikkunat tiiviisti.
- Voit sulkea ja teipata myös sisäovet ja pysytellä tuulen alapuolisissa tiloissa.
- Kaasun hajun tuntiessasi voit hengittää kostean, huokoisen kankaan läpi.
- Viranomaiset ilmoittavat radiossa tai kaiutinautoilla milloin myrkkypilvi on haihtunut. Tuuleta sisätilat sen jälkeen huolellisesti.

### **Säteilyvaara**

#### **Säteilyvaarasta annetaan yleinen vaaramerkki.**

#### **Mene sisälle.**

- Sulje ovet, ikkunat, tuuletusaukot ja ilmastointi.
- **Talon keskiosissa ja kellarissa on paras suoja. Ota joditabletit vasta viranomaisen kehotuksesta (joditabletteja tulisi olla 2/henkilö).**

#### **Vältä ulkona liikkumista**

#### **Lisäohjeet**

Lisäohjeita saat kaupunkisi pelastusviranomaisilta, tiedotusvälineistä sekä Yleisradion teksti-TV:n sivulta 867. Tietoa saat myös Säteilyturvakeskuksen Internet-sivuilla osoitteesta [www.stuk.fi](http://www.stuk.fi) ja pelastustoimen sivuilla [www.pelastustoimi.fi](http://www.pelastustoimi.fi).

## 6.11 Sähkökatkot

Sähkökatkon sattuessa turvavalot jäävät palamaan.

Hissien käyttö sähkökatkon aikana ei ole mahdollista.

Toiminta sähkökatkon aikana

Sähköt katkeavat toimitilasta, mutta yleisten tilojen valot toimivat edelleen

- Jos mahdollista, tarkista sulakkeet toimitilan omasta ryhmäkeskuksesta.
- Mikäli ongelma ei ratkennut, niin ota yhteys kiinteistöhuoltoon (puh. 010 6225888).

Sähköt katkeavat sekä toimitilasta että yleisistä tiloista

- Käytä taskulamppua
- Tarvittaessa opasta muita

Sähkökatkon sattuessa myös hissit pysähtyvät. Mikäli jäät hissiin jumiin sähkökatkon tai muun vian vuoksi, toimi seuraavasti:

Ota yhteys hissihuollon vikapäivystykseen:

- Matkapuhelimella - (Espoon Hissi Oy, 020 7811888)

Tarvittaessa voit soittaa hätänumeroon 112.

## 7 Väestönsuojelu

Väestönsuojan tarkoitus on suojella ihmisiä sortumilta, räjähdyspaineelta, sirpaleilta, kaasuilta, säteilyltä ja tulipaloilta. Kiinteistössä on yksi väestönsuoja. Jokaiselle väestönsuojalle on suositeltavaa valita väestönsuojanhoitaja ja hoitajan apulainen. Kiinteistön väestönsuojanhoitajien on hyvä opetella väestönsuojan laitteiden käyttö ja suojan käyttökuntoon laitto.

Kiinteistössä on yksi väestönsuoja:

| Sijainti  | Suojaluokka | Varusteiden sijainti |
|-----------|-------------|----------------------|
| B-talossa | S1          | Väestönsuojassa      |

Kiinteistön väestönsuoja on luokkaa S1. Suojaluokan S1 väestönsuoja on uudempi suoja, joka on rakennettu vuoden 1971 jälkeen. Tässä suojamallissa on mahdollista viipyä pitkiä aikoja. Suojassa on käsikäyttöinen tai koneellinen ilmanotto, joka on varustettu esisuodattimella ja aktiivihiili-hiukkas-suodattimella.

Viranomaiset antavat ohjeita radiossa, jos on siirryttävä yleisiin väestönsuojoihin ja tiedon siitä, mihin yleisistä väestönsuojista ihmiset siirtyvät. Siirtyminen väestönsuojoihin tapahtuu siis aina viranomaisten kehotuksesta. Normaaliaikana tapahtuvat onnettomuudet eivät yleensä koskaan edellytä väestönsuojaan suojautumista, vaan sisälle suojautuminen riittää. Yleisissä väestönsuojissa on Suomessa yhteensä 110 000 suojapaikkaa.

## 8 Irtaimiston säilytys

Erilaisten tavaroiden säilyttämisestä voi aiheutua tulipalon syttymisen tai leviämisen vaara, turvallisen poistumisen estyminen hätätilanteessa sekä tulipalon sammuttamisen vaikeutuminen.

**Rakennuksen uloskäynnit on aina pidettävä kulkukelpoisina ja esteettöminä.**

**Uloskäytävät, porrashuoneet, sisäiset käytävät ja varastojen kulkureitit**

- Ei saa säilyttää mitään tavaraa.

**Rakennusten alla tai läheisyydessä**

- Ei saa säilyttää helposti syttyvää materiaalia tai muuta tavaraa rakennusten seinustoilla, mm. roska-astiat, pahvipinot ja kuljetuslavat

**Huom!**

- Pelastusviranomainen voi yksittäistapauksissa antaa poikkeuksia, esimerkiksi säilytettäväksi isomman määrän tai sallia säilytyksen eri paikassa tai rajoittaa säilytystä, jos turvallisuus sitä vaatii

## 9 Liitteet

Tässä pelastussuunnitelmassa on seuraavat liitteet:

- Alkusammuttimien käyttöohjeet

## Liite A Alkusammuttimien käyttöohjeet

### A.1 Sammuttimet

- Kierrä sammutinta ylösalaisin ja ravista sammutinta, tämä varmistaa jauheen juoksevuuden.
- Vedä varmistinsokka irti.
- Lähesty paloa tuulen suunnasta.
- Jos olet sisällä lähesty matalana lattianrajassa, tämä parantaa näkyvyyttä.
- Ota sammuttimen letkun päästä ote ja suuntaa sammutusaine liekkien juureen, älä katko liekkejä.
- Aloita sammuttaminen edestä ja jatka taaksepäin, tai alhaalta ylöspäin.
- Sammutusta voi tehostaa edestakaisin suuntautuvalla liikkeellä.
- Koko palava alue on peitettävä sammutepilveen.
- Liekkien sammuttua sammuttamisen voi lopettaa.
- Tarkkaile palanutta kohdetta ja varmistu, että palo on sammunut.
- Mikäli kohde syttyy uudelleen, toista sammutus.

### A.2 Pikapaloposti

- Avaa pikapalopostikaappi. Riko tarvittaessa muovinen lukonsuojus esimerkiksi kolauttamalla sitä kyynärpäällä.
- Avaa sulkuventtiili ja vedä ulos tarvitsemasi määrä letkua.
- Käännä letkun päässä oleva suutin auki ja aloita sammuttaminen turvallisen matkan päästä.
- Suuntaa vesisuihku liekkien juureen ja jatka sammuttamista kunnes palo on sammunut.
- Varmista että palo on sammunut. Tukahduta tai kastele vielä mahdollisesti kytevät kohdat.

Älä aseta itseäsi vaaraan. Vältä savun hengittämistä. Mikäli palon sammutus ei onnistu, siirry turvaan. Sulje tilan ovi rajoittaaksesi paloa.